



## ZAPYTANIE OFERTOWE

dotyczące modułu do produkcji obróbek z blachy płaskiej - moduł 1 (1 komplet)  
w ramach projektu pn. „Automatyzacja i robotyzacja procesów produkcyjnych w Topbud –  
Plus Sp. z o.o.”, numer projektu FEPW.01.02-IP.01-0024/24

### I. Nazwa oraz adres zamawiającego:

TOPBUD-PLUS MATERIAŁY BUDOWLANE Sp. z o.o.  
ul. Podleśna nr 21, Rudka  
22-100 Chełm,

### II. Informacje o charakterze prawnym, ekonomicznym, finansowym i technicznym

1. Niniejsze postępowanie jest prowadzone w trybie zapytania ofertowego, z zachowaniem zasad przejrzystości, proporcjonalności, równego traktowania i konkurencji między potencjalnymi wykonawcami, w sposób zapewniający uzyskanie najlepszych efektów zamówienia w stosunku do poniesionych nakładów, bezstronnie i obiektywnie, w związku z realizacją projektu nr FEPW.01.02-IP.01-0024/24 pn. „Automatyzacja i robotyzacja procesów produkcyjnych w Topbud – Plus Sp. z o.o.” (dalej: „Projekt”). Projekt jest współfinansowany ze środków Unii Europejskiej w ramach programu Fundusze Europejskie dla Polski Wschodniej 2021-2027 Priorytet I. Przedsiębiorczość i Innowacje, Działanie 1.2 Automatyzacja i robotyzacja w MŚP.
2. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
3. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę w odpowiedzi na zapytanie ofertowe. W przypadku złożenia więcej niż jednej oferty, wszystkie oferty wykonawcy zostaną odrzucone jako niezgodne z treścią zapytania ofertowego.
4. Wszelkie zmiany w tekście oferty (przekreślenia, poprawki, dopiski) powinny być podpisane lub parafowane przez osobę/-y umocowaną/-e do reprezentowania wykonawcy zgodnie z reprezentacją wynikającą z właściwego rejestru lub na podstawie udzielonego pełnomocnictwa lub innego dokumentu potwierdzającego umocowanie do reprezentowania wykonawcy. W przeciwnym wypadku nie będą one uwzględniane. **Przekreślenia, poprawki, dopiski nie mogą dotyczyć ceny oferty.**
5. Zamawiający jest uprawniony do korygowania oczywistych omyłek pisarskich i/lub rachunkowych i/lub innych omyłek polegających na niezgodności oferty z dokumentami zamówienia niepowodujących istotnych zmian w treści oferty, w tekście oferty, o czym niezwłocznie informuje danego wykonawcę. W przypadku rozbieżności co do kwoty oferty, za cenę oferty zamawiający przyjmie kwotę brutto wpisaną słownie.
6. Opis sposobu obliczenia ceny oferty
  - a. Wykonawca zobowiązany jest do podania ceny za realizację przedmiotu zamówienia zgodnie z drukiem Załącznik nr 1 - „Formularz ofertowy” do zapytania ofertowego.
  - b. Cena oferty może być **tylko jedna**, nie dopuszcza się wariantowości cen. Wszelkie upusty, rabaty, waloryzacja winny być od razu ujęte w obliczaniu ceny oferty, tak by wyliczona cena za realizację przedmiotu zamówienia była ceną ostateczną bez konieczności dokonywania przez Zamawiającego przeliczeń i innych działań w celu jej określenia.
  - c. Cena oferty **musi być wyrażona w złotych polskich (PLN)**. W przypadku, gdy wykonawca złoży ofertę w walucie obcej wówczas kwota wskazana w ofercie zostanie przeliczona przez Zamawiającego, dla celów porównania ofert (a także rozliczeń w przypadku wyboru oferty w walucie obcej), według kursu średniego NBP z dnia, w którym upływa termin składania ofert. Zamawiający poinformuje wykonawcę o dokonanych przeliczeniach. Brak zgody wykonawcy na dokonane przeliczenie skutkować będzie odrzuceniem oferty jako niezgodnej z zapytaniem ofertowym. Kwota wskazana w ofercie, przeliczona na złote polskie dla celów porównania ofert będzie jednocześnie kwotą brutto wpisaną do umowy



- jako wynagrodzenie wykonawcy. Zamawiający informuje, że rozliczenia z wykonawcą będą prowadzone wyłącznie w złotych polskich.
- d. Jeżeli zaoferowana cena wydaje się rażąco niska w stosunku do przedmiotu zamówienia, tj. różni się o więcej niż 30% od średniej arytmetycznej cen wszystkich ważnych ofert niepodlegających odrzuceniu, lub budzi wątpliwości Zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi w zapytaniu ofertowym lub wynikającymi z odrębnych przepisów, Zamawiający wezwie wykonawcę do złożenia wyjaśnień, w tym złożenia dowodów w zakresie wyliczenia ceny. W przypadku, gdy złożone wyjaśnienia wraz z dowodami nie uzasadniają podanej ceny w tej ofercie, Zamawiający odrzuci ofertę na podstawie rażąco niskiej ceny. Termin do złożenia ewentualnych wyjaśnień będzie każdorazowo określony w treści wezwania.
7. Wykonawca zobowiązany jest przedstawić ofertę zgodną z wymaganiami określonymi w niniejszym zapytaniu ofertowym tj. treść oferty musi bezwzględnie odpowiadać treści zapytania ofertowego oraz odnośnych załączników.
8. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od wykonawcy wyjaśnień oraz dokumentów dotyczących treści złożonej oferty, w szczególności Zamawiający może żądać przesłania próbek, opisów lub fotografii dostarczanych produktów, których autentyczność musi zostać poświadczona przez wykonawcę na żądanie Zamawiającego w celu potwierdzenia, że oferowany produkt odpowiada wymaganiom określonym przez Zamawiającego w treści zapytania ofertowego. Ewentualne wezwanie wykonawcy do złożenia wyjaśnień treści oferty będzie miało charakter fakultatywny, a ewentualne zaniechanie jego skierowania przez Zamawiającego nie będzie skutkowało możliwością dochodzenia roszczeń przez potencjalnego wykonawcę z tytułu oceny oferty. Termin do złożenia ewentualnych wyjaśnień będzie każdorazowo określony w treści wezwania.
9. W przypadku, gdy wykonawca składając ofertę złoży też dokumenty w języku obcym, Zamawiający ma prawo wezwać wykonawcę do dostarczenia tłumaczenia tych dokumentów na język polski. Tłumaczenie może być sporządzone samodzielnie przez oferenta i nie wymaga konieczności korzystania z tłumacza przysięgłego.
10. W trakcie postępowania Zamawiający zastrzega sobie prawo do kontaktowania się z wykonawcą drogą mailową, przy czym odpowiedź wykonawcy będzie przyjmowana wyłącznie drogą mailową.
11. Wykonawca może wycofać ofertę za pomocą pisemnego powiadomienia Zamawiającego, przed upływem terminu składania ofert. Powiadomienie o wycofaniu powinno być przygotowane i oznaczone zgodnie z pkt VIII "Sposób złożenia oferty" oraz pkt X "Miejsce i termin złożenia oferty" z dopiskiem "WYCOFANIE".
12. Zamawiający dopuszcza składanie ofert przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (Konsorcjum). W przypadku składania oferty przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (Konsorcjum), Wykonawcy będą solidarnie odpowiadali wobec Zamawiającego za zaciągnięte wobec niego zobowiązania, w tym za ewentualne szkody powstałe na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania umowy zawartej z Zamawiającym. W szczególności Wykonawcy będą solidarnie zobowiązani do uiszczenia ewentualnych kar umownych na rzecz Zamawiającego oraz będą solidarnie zobowiązani do wykonania obowiązków wynikających z rękojmi lub gwarancji w przypadku wystąpienia wad w przedmiocie zamówienia, niezależnie od zakresu wykonanych czynności przez danego Wykonawcę oraz podziału obowiązków wynikającego z umowy konsorcjum.
13. W szczególnie uzasadnionych przypadkach przed upływem terminu na składanie ofert Zamawiający może zmodyfikować treść zapytania ofertowego lub załączników lub przedłużyć termin składania ofert – w takim przypadku informacja o zmianach zostanie upubliczniona w ten sam sposób jak niniejsze zapytanie ofertowe.



14. Zamawiający zastrzega sobie możliwość przedłużenia terminu składania ofert bądź unieważnienia postępowania na każdym jego etapie, bez ponoszenia jakichkolwiek skutków prawnych i finansowych, m.in. w przypadku zaistnienia okoliczności nieznanych Zamawiającemu w dniu sporządzania niniejszego zapytania ofertowego. W informacji o unieważnieniu postępowania Zamawiający poda uzasadnienie faktyczne jego unieważnienia. W przypadku unieważnienia postępowania, Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia w stosunku do Zamawiającego.
15. Oferta podlega odrzuceniu gdy:
  - a. Oferta została złożona po wyznaczonym terminie,
  - b. Oferta jest niezgodna z treścią zapytania ofertowego,
  - c. Oferta zawiera rażąco niską cenę,
  - d. Została złożona przez Wykonawcę podlegającego wykluczeniu lub niespełniającego warunków udziału w postępowaniu,
  - e. Wadium nie zostało wniesione lub zostało wniesione w sposób nieprawidłowy, jeżeli Zamawiający żądał wniesienia wadium,
  - f. Wykonawca nie wyraził odpowiedniej zgody na przedłużenie terminu związania ofertą,
  - g. Wykonawca nie wyraził odpowiedniej zgody na wybór jego oferty po upływie terminu związania ofertą.
16. Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium przez Wykonawcę.
17. Zamawiający nie wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy przez Wykonawcę.
18. Zamawiający informuje, iż w umowie zawartej w wyniku przeprowadzenia niniejszego zapytania ofertowego (dalej: Umowa) na realizację przedmiotu zamówienia zostaną fakultatywnie zawarte zapisy zastrzegające karę umowną na rzecz Zamawiającego (przy czym naliczenie ewentualnych kar umownych jest uprawnieniem, a nie obowiązkiem Zamawiającego) na okoliczność niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania przez Wykonawcę, w tym:
  - a. w przypadku zwłoki w realizacji przez Wykonawcę jakiegokolwiek części Przedmiotu Umowy względem terminu realizacji w wysokości 1% wartości wynagrodzenia netto za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
  - b. w sytuacji posługiwania się w toku realizacji Umowy dokumentami lub oświadczeniami, które są fałszywe, podrobione, przerobione lub stwierdzają nieprawdę lub Wykonawca posługuje się nimi w celu popełnienia oszustwa - w wysokości 10% wartości wynagrodzenia netto za każdy przypadek;
  - c. innych przypadków niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę Umowy zgodnie z jej postanowieniami, mimo wezwania do zaprzestania naruszeń i wyznaczenia dodatkowego terminu na ich usunięcie - w wysokości 10% wartości wynagrodzenia netto, za każdy przypadek niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy.

Łączna wartość kar umownych możliwych do naliczenia na gruncie Umowy nie przekroczy 25% wynagrodzenia netto.

Zamawiający ma prawo do dochodzenia od Wykonawcy odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, jeżeli wartość powstałej szkody przekroczy wartość zastrzeżonych kar umownych.

Zamawiający ma prawo dochodzenia naliczonych kar umownych również w razie wypowiedzenia Umowy lub odstąpienia od niej przez którąkolwiek ze Stron.

Gdy Zamawiający uzna, że zachodzą podstawy do naliczenia kar umownych, o których mowa w niniejszym paragrafie, Zamawiający złoży Wykonawcy oświadczenie wskazujące, co najmniej: zdarzenie stanowiące podstawę naliczenia kary umownej, okoliczności uzasadniające podstawę naliczenia kary umownej oraz wysokość kary umownej. Wykonawca powinien



- przedstawić swoje stanowisko w terminie wskazanym przez Zamawiającego. W przypadku, gdy Wykonawca nie przedstawi swojego stanowiska we wskazanym terminie lub uwzględni stanowisko Zamawiającego, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną wskazaną przez Zamawiającego. Kary umowne płatne będą przez Wykonawcę w terminie 14 dni od dnia otrzymania noty obciążeniowej wystawionej przez Zamawiającego, na rachunek bankowy wskazany w notie obciążeniowej.
19. Zamawiający informuje, iż w Umowie zostaną zawarte zapisy umożliwiające rozwiązanie Umowy za porozumieniem stron lub odstąpienie od umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę.
- A. Zamawiający może odstąpić od Umowy:
- w razie wystąpienia istotnych zmian okoliczności powodujących, że wykonanie Umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia, w terminie 7 dni od dnia wystąpienia tej okoliczności;
  - w razie naruszenia postanowień Umowy, Zamawiający wezwie Wykonawcę do zaprzestania naruszeń Umowy i wyznaczy Wykonawcy dodatkowy termin na usunięcie naruszeń. Wezwanie może być dokonane w formie mailowej na adres mailowy wskazany w Umowie. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu, Zamawiający ma prawo odstąpienia od Umowy (w całości lub w części) w terminie 30 dni od bezskutecznego upływu terminu wyznaczonego w wezwaniu. Wykonując prawo odstąpienia od Umowy, Zamawiający każdorazowo wskazuje, czy odstąpienie dotyczy całej Umowy i ma moc wsteczną, czy też dotyczy jedynie części Umowy i następuje na dzień wskazany w oświadczeniu o odstąpieniu. W braku takiego wskazania przyjmuje się, że odstąpienie ma moc wsteczną i skutek do całości Umowy;
  - w razie niewykonania Umowy lub jej części w terminie wskazanym, Zamawiający ma prawo odstąpienia od Umowy w terminie 30 dni od upływu terminu wyznaczonego na wykonanie Umowy;
  - w razie odstąpienia od Umowy, Strony zobowiązane są do rozliczenia i zwrotu dotychczasowych świadczeń wzajemnych w terminie do 14 dni od dnia odstąpienia od Umowy;
  - oświadczenie o odstąpieniu od Umowy powinno być pod rygorem nieważności wyrażone w formie pisemnej. Zamawiający odstępując w części od Umowy, wskaże, czy i które części Przedmiotu Umowy Zamawiający chce zatrzymać. Uprawnienie, o którym mowa w zdaniu poprzednim, przysługuje Zamawiającemu bez względu na fakt, czy Przedmiot Umowy jest dostarczony przez Wykonawcę lub czy został przez Zamawiającego wcześniej formalnie odebrany, czy też nie.
- B. Wykonawca może odstąpić od Umowy w przypadku opóźnienia się z zapłatą przez Zamawiającego o co najmniej 21 dni, po bezskutecznym upływie dodatkowego 14 dniowego terminu do zapłaty, wskazanego przez Wykonawcę w wezwaniu do zapłaty.
- C. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od Umowy (w całości lub w części), przy czym takie odstąpienie uznawane będzie z winy Wykonawcy, w przypadku gdy Wykonawca przy realizacji Umowy będzie korzystać z podmiotów, o których mowa w art. 5k ust. 1 Rozporządzenia; do odstąpienia stosuje się postanowienia pkt. b, d-e powyżej.
20. Zamawiający informuje, że rozliczenia z Wykonawcą będą prowadzone wyłącznie w złotych polskich. Kwota brutto wskazana w ofercie, przeliczona na złote polskie dla celów porównania ofert będzie jednocześnie kwotą brutto wpisaną do umowy, jako wynagrodzenie należne Wykonawcy. Zapłata wynagrodzenia zostanie dokonana przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy na podstawie wystawionej przez Wykonawcę faktury, obejmującej zapłatę za wykonany przedmiot umowy w terminie **30 dni** od dnia doręczenia prawidłowo wystawionej faktury. Zamawiający wyraża zgodę na otrzymywanie faktury drogą elektroniczną na adres:





- biuro.topbud@wp.pl. Wyłączną podstawą wystawienia faktury jest dwustronnie podpisany przez Strony (tj. przez Zamawiającego oraz Wykonawcę) protokół odbioru z klauzulą "bez zastrzeżeń", sporządzony po wykonaniu przedmiotu zamówienia lub poszczególnej części przedmiotu zamówienia - o ile umowa przewiduje. Za datę zapłaty Strony przyjmują dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego kwotą przelewu.
21. Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia wobec Zamawiającego w przypadku niewybrania oferty Wykonawcy albo odrzucenia jego oferty albo wykluczenia Wykonawcy z postępowania.
  22. Jeżeli wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, będzie uchylał się od zawarcia umowy, nie wniesie wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, nie zawarł i nie przedłoży Zamawiającemu wymaganego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej lub odstąpi od zawarcia umowy z Zamawiającym, Zamawiający wybiera ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny, chyba że zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania.
  23. Jeżeli w wyniku zapytania ofertowego nie wpłynęła żadna oferta lub wpłynęły jedynie oferty podlegające odrzuceniu, albo żaden wykonawca nie spełnił warunków udziału w postępowaniu, o ile Zamawiający stawiał takie warunki wykonawcom, zawarcie umowy w sprawie realizacji zamówienia z pominięciem zapytania ofertowego będzie możliwe, gdy pierwotne warunki zamówienia nie zostały zmienione.
  24. Istnieje możliwość udzielenia wykonawcy, wyłonionemu w trybie zapytania ofertowego, w okresie nie dłuższym niż 3 lata od udzielenia zamówienia podstawowego, przewidzianych w zapytaniu ofertowym zamówień uzupełniających dotyczących usług lub robót budowlanych polegających na powtórzeniu podobnych usług lub robót, jeżeli ich udzielenie jest niezbędne dla prawidłowej realizacji projektu oraz uzasadnione technicznie, ekonomicznie lub organizacyjnie, w szczególności w celu zapewnienia kompatybilności, interoperacyjności lub spójności realizacji przedmiotu projektu.
  25. Istnieje możliwość udzielenia dotychczasowemu wykonawcy zamówień na dostawy polegające na częściowej wymianie dostarczonych produktów lub instalacji albo zwiększeniu bieżących dostaw lub rozbudowie istniejących instalacji, gdy zmiana wykonawcy prowadziłaby do nabycia materiałów o innych właściwościach technicznych, co powodowałoby niekompatybilność techniczną lub nieproporcjonalnie duże trudności techniczne w użytkowaniu i utrzymaniu tych produktów lub instalacji.
  26. Zamawiający każdorazowo dopuszcza możliwość zastosowania przez oferenta rozwiązań równoważnych tym, które zostały wskazane w zapytaniu ofertowym. Oferent, który decyduje się na przedstawienie rozwiązań równoważnych, ma obowiązek udowodnienia, że proponowane przez niego rozwiązanie lub produkt spełnia wszystkie wymagania określone w zapytaniu ofertowym, pod względem wskazanych parametrów, które muszą być na poziomie nie gorszym niż tym podanym w zapytaniu ofertowym. W przypadku, gdy w zapytaniu ofertowym wraz z załącznikami znajdują się jakiekolwiek odniesienia do konkretnego wyrobu, źródła, znaków towarowych, patentów, pochodzenia lub szczególnego procesu charakteryzującego produkty lub usługi dostarczane przez określonego wykonawcę, należy przyjąć, że Zamawiający podał taki opis z możliwością składania ofert równoważnych. Oferty te muszą spełniać wymagane parametry techniczne, użytkowe, funkcjonalne i jakościowe na poziomie nie gorszym niż tym podanym w zapytaniu ofertowym wraz z załącznikami.

Zamawiający, kiedy powołuje się na normy, aprobaty, specyfikacje techniczne czy systemy odniesienia, także dopuszcza możliwość zastosowania rozwiązań równoważnych. Jeśli w opisie przedmiotu zamówienia znajdują się odniesienia do wielkości fizycznych ciała lub zjawiska, które można określić ilościowo, należy uznać, że Zamawiający uzna ofertę za równoważną, jeśli uwzględni ona wymiary wraz z dopuszczonymi odchyleniami, mieszczącymi się w granicach tolerancji określonych normą lub standardem dla której/którego wypracowano system



normalizacji i certyfikacji na poziomie co najmniej międzynarodowym. Norma/standard musi być obowiązujący według przepisów prawa na dzień złożenia oferty.

Ilekoć w treści zapytania ofertowego znajduje się zapis o najnowszej wersji normy/protokołu należy przyjąć datę ostatniej wersji normy/protokołu przed dniem opublikowania zapytania ofertowego. Ilekoć w treści zapytania ofertowego występuje numer normy/protokołu bez daty wydania, należy przyjąć najnowsze wydanie normy/protokołu. Ilekoć w treści zapytania ofertowego występuje numer normy/protokołu z datą wydania należy przyjąć za obowiązującą datę podaną przy numerze normy/protokołu.

Jeśli opis przedmiotu zamówienia odnosi się do norm technicznych, które określają szczegółowe wymagania techniczne i funkcjonalne, zawiera również te wymagania odnoszące się do poszczególnych elementów składających się na przedmiot zamówienia.

27. Zaleca się, aby wykonawca pozyskał wszelkie informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty.
28. W związku z tym, że środki unijne mają na celu m.in. realizację strategii na rzecz inteligentnego, zrównoważonego wzrostu sprzyjającego włączeniu społecznemu, a cel ten osiągnąć jest poprzez wydatkowanie tych środków w sposób zapewniający tworzenie m.in. wysokiej jakości miejsc pracy oraz ochronę środowiska, Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania obowiązujących przepisów prawa pracy, przepisów dotyczących minimalnego wynagrodzenia, zasad równego traktowania, prawa socjalnego oraz przepisów prawa ochrony środowiska.

Czy dopuszczalna jest oferta częściowa? **NIE**

Planowany termin podpisania umowy **grudzień 2025\***

*\*Planowany termin podpisania umowy może ulec zmianie z uwzględnieniem czasu potrzebnego na zakończenie procedury niniejszego zapytania ofertowego oraz ostatecznego wyłonienia wykonawcy w sposób właściwy. Niemniej jednak, nowy termin podpisania umowy nie będzie przekraczał okresu trwania wymienionych okoliczności.*

### III. Opis przedmiotu zamówienia

1. Opis przedmiotu zamówienia (dalej: „OPZ”) stanowi załącznik nr 2 do zapytania ofertowego.

### IV. Termin wykonania zamówienia

1. Maksymalny termin wykonania zamówienia **do 16 tygodni** od podpisania Umowy

### V. Dodatkowe warunki udziału - Podstawy wykluczenia

1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się podmiot na podstawie art. 108 i art. 109 Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2019, poz. 2019). Wykonawca potwierdzi spełnienie warunku wykazania braku podstaw do wykluczenia poprzez złożenie oświadczenia w druku Załącznik nr 1 - „Formularz ofertowy” do zapytania ofertowego. Zamawiający dokona weryfikacji spełnienia warunku wykazania braku podstaw do wykluczenia na zasadzie "spełnia/nie spełnia" na podstawie złożonego oświadczenia w druku Załącznik nr 1 - „Formularz ofertowy” do zapytania ofertowego.
2. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawcę, w stosunku, do którego zachodzą okoliczności, o których mowa w art. 5k Rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dn. 31.07.2014 dot. środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (w brzmieniu nadanym Rozporządzeniem Rady (UE) nr 2022/576 z dn. 08.04.2022), a także art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2022 r., poz. 835).



Wykonawca potwierdzi spełnienie warunku wykazania braku podstaw do wykluczenia poprzez złożenie oświadczenia w druku Załącznik nr 1 - „Formularz ofertowy” do zapytania ofertowego. Zamawiający dokona weryfikacji spełnienia warunku wykazania braku podstaw do wykluczenia na zasadzie "spełnia/nie spełnia" na podstawie złożonego oświadczenia w druku Załącznik nr 1 - „Formularz ofertowy” do zapytania ofertowego.

3. W celu uniknięcia konfliktu interesów zamówienie nie może być udzielane podmiotom powiązanym osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzaniem procedury wyboru wykonawcy, a Wykonawcą, polegające w szczególności na: a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej, posiadaniu co najmniej 10 % udziałów lub akcji (o ile niższy próg nie wynika z przepisów prawa), pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika, b) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa do drugiego stopnia w linii bocznej lub związaniu z tytułu przysposobienia, opieki lub kurateli albo pozostawaniu we wspólnym pożyciu z wykonawcą, jego zastępcą prawnym lub członkami organów zarządzających lub organów nadzorczych wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia, c) pozostawaniu z wykonawcą w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że istnieje uzasadniona wątpliwość co do ich bezstronności lub niezależności w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia.

## VI. Warunku udziału w postępowaniu

1. **Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności.** O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy posiadają wymagane uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli obowiązujące przepisy ustawowe nakładają taki wymóg. Wykonawca potwierdzi spełnienie tego warunku udziału w postępowaniu poprzez złożenie oświadczenia w druku Załącznik nr 1 - „Formularz ofertowy” do zapytania ofertowego. Zamawiający dokona weryfikacji spełnienia tego warunku udziału w postępowaniu przez wykonawcę na zasadzie "spełnia/nie spełnia" na podstawie złożonego oświadczenia w druku Załącznik nr 1 - „Formularz ofertowy” do zapytania ofertowego.
2. **Wiedza i doświadczenie.** Nie dotyczy.
3. **Potencjał techniczny.** Nie dotyczy.
4. **Osoby zdolne do wykonania zamówienia.** Nie dotyczy.
5. **Sytuacja ekonomiczna i finansowa.** O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy zadeklarują, iż znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej pozwalającej na zrealizowanie przedmiotu zamówienia. Wykonawca potwierdzi spełnienie tego warunku udziału w postępowaniu poprzez złożenie oświadczenia w druku Załącznik nr 1 - „Formularz ofertowy” do zapytania ofertowego. Zamawiający dokona weryfikacji spełnienia tego warunku udziału w postępowaniu przez wykonawcę na zasadzie "spełnia/nie spełnia" na podstawie złożonego oświadczenia w druku Załącznik nr 1 - „Formularz ofertowy” do zapytania ofertowego.

## VII. Kryteria oceny ofert, informację o wagach punktowych lub procentowych przypisanych do poszczególnych kryteriów oceny ofert oraz opis sposobu przyznawania punktacji za spełnienie danego kryterium oceny ofert.



1. **Kryterium 1: „Cena brutto”** - waga liczby punktów 70. Punktacja będzie przyznawana w następujący sposób: w Kryterium 1 najwyższą liczbę punktów (70 pkt) otrzyma oferta spełniająca warunki udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia zawierająca najniższą cenę brutto, a każda następna spełniająca warunki udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia odpowiednio mniej zgodnie ze wzorem:

$$\text{Liczba punktów} = \frac{\text{najniższa cena ofertowa brutto}^*}{\text{cena oferty badanej brutto}^*} \times 70 \text{ pkt},$$

Ocena w zakresie tego kryterium zostanie dokonana na podstawie wypełnionego w druku Załącznik nr 1 - „Formularz ofertowy” do zapytania ofertowego i złożonej w nim deklaracji wykonawcy.

*\*Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami podatkowymi, a zwłaszcza przepisami o podatku od towarów i usług, Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny brutto podatek, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami.*

2. **Kryterium 2: „Czas realizacji”**, waga liczby punktów 0-30. Punktacja będzie przyznawana w następujący sposób: w Kryterium 2) najwyższą liczbę punktów (30 pkt) otrzyma oferta zawierająca termin realizacji do 10 tygodni, a każda następna odpowiednio mniej tj. termin realizacji do 16 tygodni (0 pkt).

Ocena w zakresie tego kryterium zostanie dokonana na podstawie wypełnionego druku Załącznik nr 1 - „Formularz ofertowy” i złożonej w nim deklaracji wykonawcy. Wszelkie powyższe terminy realizacji są liczone od dnia podpisania Umowy.

Liczba punktów uzyskanych przez danego wykonawcę w ramach wszystkich kryteriów oceny obliczana będzie wg wzoru:

$P = \text{Liczba punktów za Kryterium 1 (max 70)} + \text{Liczba punktów za Kryterium 2 (max 30)}$ , gdzie:

P – liczba punktów uzyskanych przez Wykonawcę

100 punktów – maksymalna liczba punktów przyznawana we wszystkich kryteriach

Zamawiający udzieli zamówienia wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymogom zawartym w zapytaniu ofertowym i zostanie oceniona w podanych kryteriach wyboru jako najkorzystniejsza – uzyskując najwyższą liczbę punktów.

## VIII. Zamówienia uzupełniające

1. Zamawiający może udzielić Wykonawcy wybranemu zgodnie z zasadą konkurencyjności zamówień na dodatkowe dostawy, polegających na częściowej wymianie dostarczonych produktów lub instalacji albo zwiększeniu bieżących dostaw lub rozbudowie istniejących instalacji, a zmiana Wykonawcy prowadziłaby do nabycia materiałów o innych właściwościach technicznych, co powodowałoby niekompatybilność techniczną lub nieproporcjonalnie duże trudności techniczne w użytkowaniu i utrzymaniu tych produktów lub instalacji. Czas trwania umowy w sprawie zamówienia na dostawy dodatkowe nie może przekraczać 3 lat.
2. Zamawiający może udzielić Wykonawcy wybranemu zgodnie z zasadą konkurencyjności, w okresie 3 lat od dnia udzielenia zamówienia podstawowego, przewidzianych w zapytaniu ofertowym zamówień na usługi lub roboty budowlane, polegających na powtórzeniu podobnych usług lub robót budowlanych.

## IX. Warunki zmiany umowy





1. Zgodnie z Wytycznymi, Sekcja 3.2.4 „Umowa w sprawie zamówienia”, nie jest możliwe dokonywanie istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że:
  - a. zmiany zostały przewidziane w zapytaniu ofertowym w postaci jednoznacznych postanowień umownych, które określają ich zakres, charakter oraz warunki wprowadzenia zmian,
  - b. zmiany dotyczą realizacji dodatkowych dostaw, usług lub robót budowlanych od dotychczasowego Wykonawcy, nieobjętych zamówieniem podstawowym, o ile stały się niezbędne i spełnione są łącznie następujące warunki:
    - i. zmiana Wykonawcy nie może zostać dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych, w szczególności dotyczących zamienności lub interoperacyjności sprzętu, usług lub instalacji zamówionych w ramach zamówienia podstawowego,
    - ii. zmiana Wykonawcy spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczący wzrost kosztów dla Zamawiającego,
    - iii. wartość każdej kolejnej zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie,
  - c. zmiana nie prowadzi do zmiany charakteru umowy i spełnione są łącznie następujące warunki:
    - i. konieczność zmiany umowy wynika z okoliczności, których Zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć,
    - ii. wartość zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie,
  - d. Wykonawcę, któremu Zamawiający udzielił zamówienia, zastępuje nowy wykonawca:
    - i. na podstawie postanowień umownych, o których mowa w lit. a,
    - ii. w wyniku połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji lub nabycia dotychczasowego Wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, pod warunkiem, że nowy wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu i nie zachodzą wobec niego przesłanki wykluczenia zgodnie z Wytycznymi,
    - iii. w wyniku przejęcia przez Zamawiającego zobowiązań Wykonawcy wobec jego podwykonawców; w przypadku zmiany podwykonawcy, Zamawiający może zawrzeć umowę z nowym podwykonawcą bez zmiany warunków realizacji zamówienia z uwzględnieniem dokonanych płatności z tytułu dotychczas wykonanych prac,
  - e. zmiana nie prowadzi do zmiany charakteru umowy, a łączna wartość zmian jest mniejsza niż progi unijne w rozumieniu art. 3 Pzp i jednocześnie: dla usług/dostaw <10% wartości zamówienia pierwotnego, dla robót budowlanych <15% wartości zamówienia pierwotnego.

Zmianę uznaje się za istotną jeżeli zmienia ogólny charakter umowy, w stosunku do charakteru umowy w pierwotnym brzmieniu albo nie zmienia ogólnego charakteru umowy i zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności: zmiana wprowadza warunki, które, gdyby były postawione w postępowaniu o udzielenie zamówienia, to w tym postępowaniu wzięliby lub mogliby wziąć udział inni wykonawcy lub przyjęto by oferty innej treści, zmiana narusza równowagę ekonomiczną umowy na korzyść Wykonawcy w sposób nieprzewidziany pierwotnie w umowie, zmiana znacznie rozszerza lub zmniejsza zakres świadczeń i zobowiązań wynikający z umowy lub polega na zastąpieniu Wykonawcy, któremu Zamawiający udzielił zamówienia, nowym wykonawcą, w przypadkach innych niż wymienione w lit. d.

2. Zamawiający zastrzega, że w umowie mogą zostać zawarte zapisy umożliwiające zmianę zapisów przez Zamawiającego w przypadku tzw. zmian nieistotnych, tj. innych niż zmiany określone w Wytycznych, Sekcja 3.2.4.



Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień umowy w przypadkach:

- 1) zmiany przepisów prawa wpływających na realizację przedmiotu umowy, chyba że zmiana była znana przy składaniu oferty lub podpisywaniu umowy,
- 2) zmiany sposobu wykonania zobowiązania, niezbędnej do prawidłowej realizacji przedmiotu umowy, w szczególności w zakresie:
  - a. organizacji, narzędzi, metod i kanałów komunikacji,
  - b. obowiązków nałożonych przez Instytucję Pośredniczącą – Polską Agencję Rozwoju Przedsiębiorczości – w ramach umowy o dofinansowanie,
  - c. zakresu przedmiotu umowy w obszarze wymagań funkcjonalnych lub poza funkcjonalnych, jeżeli rezygnacja lub zastąpienie wymagań optymalizuje dopasowanie do potrzeb Zamawiającego,
- 3) obiektywnej potrzeby wykonania działań/usług nieprzewidzianych w OPZ, uzgodnionych przez strony, niezbędnych dla prawidłowej realizacji przedmiotu umowy,
- 4) zmiany terminu realizacji z powodu siły wyższej,
- 5) wystąpienia siły wyższej, przez którą rozumie się nadzwyczajne, zewnętrzne zdarzenie o charakterze losowym, którego Strony nie mogły przewidzieć przy zachowaniu należytej staranności oraz któremu nie mogły zapobiec mimo podjęcia racjonalnych działań zapobiegawczych. Za siłę wyższą uznaje się w szczególności: działania wojenne, klęski żywiołowe, katastrofy naturalne, pożary, powodzie, trzęsienia ziemi, akty terroryzmu. Za zdarzenia o charakterze siły wyższej nie uznaje się: strajków, protestów lub innych zakłóceń pracy w przedsiębiorstwie Wykonawcy, jego podwykonawców lub dalszych podwykonawców, ograniczeń związanych z pandemią SARS-CoV-2/COVID-19 lub podobną, konfliktu zbrojnego na terytorium Ukrainy.
- 6) zmiany terminu z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego,
- 7) zastosowania nowszych lub korzystniejszych rozwiązań technologicznych / technicznych zgodnych z wymaganiami OPZ, podnoszących efektywność, użyteczność lub koszty utrzymania systemu.

**X. Okres gwarancji lub rękojmi**

1. Jeżeli na przedmiot zamówienia, jego część lub komponenty gwarancji udzielił również producent tych części, Wykonawca przenosi na Zamawiającego uprawnienia z tytułu gwarancji producenta.
2. W ramach udzielonej gwarancji, Wykonawca przystąpi do naprawy wadliwego przedmiotu zamówienia w ciągu 6 h od chwili zgłoszenia wady. Naprawa przedmiotu zamówienia zostanie wykonana w siedzibie Zamawiającego (w miejscu, w którym znajduje się przedmiot zamówienia); naprawa w siedzibie Wykonawcy możliwa jest tylko i wyłącznie za uprzednią zgodą Zamawiającego i tylko i wyłącznie, jeśli naprawa u Zamawiającego okaże się niemożliwa lub nadmiernie utrudniona. Wykonawca pokrywa koszty transportu wadliwego przedmiotu zamówienia do swojej siedziby. Niebezpieczeństwo przypadkowej utraty lub uszkodzenia przedmiotu zamówienia od dnia jego wydania Wykonawcy do dnia jego odebrania przez Zamawiającego, ponosi Wykonawca.
3. Zamawiającemu przysługuje żądanie dostarczenia nowego przedmiotu zamówienia, wolnego od wad, jeżeli w danym roku kalendarzowym w trakcie trwania okresu gwarancyjnego dokonane zostały co najmniej 4 jego naprawy, a przedmiot zamówienia jest nadal wadliwy.
4. Zamawiający będzie zgłaszał wady w dni robocze.
5. Gwarancja nie wyłącza, ani nie ogranicza uprawnień Zamawiającego wynikających z rękojmi, przy czym okres rękojmi i sposób jego liczenia jest taki sam jak okresu gwarancji.



6. W przypadku ujawnienia się w okresie gwarancyjnym wady, okres gwarancji zostaje przedłużony o okres od momentu zgłoszenia wady do momentu jej skutecznego usunięcia, a w przypadkach wymiany przedmiotu zamówienia bądź jego elementów okres gwarancji dla nowego przedmiotu zamówienia lub nowych elementów biegnie od nowa od daty wymiany.

#### XI. Sposób złożenia oferty.

1. Ofertę należy złożyć w jednej z form:
  - a. elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym;
  - b. skanu oryginału dokumentu podpisanego przez wykonawcę w języku polskim, gdzie oryginał powinien być w formie pisemnej, czytelnie, wypełniając nieścieralnym atramentem lub długopisem, maszynowo lub komputerowo.
2. Ofertę należy sporządzić na druku Załącznik nr 1 - „Formularz ofertowy” do niniejszego zapytania ofertowego. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie Wykonawcy mają załączyć do oferty w celu potwierdzenia spełnienia warunku wykazania braku podstaw do wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu – podmiotowe środki dowodowe:
  - a. Wypełniony i podpisany przez osobę/-y umocowaną/-e do reprezentowania wykonawcy zgodnie z reprezentacją wynikającą z właściwego rejestru lub na podstawie udzielonego pełnomocnictwa lub innego dokumentu potwierdzającego umocowanie do reprezentowania wykonawcy druk Załącznik nr 1 - „Formularz ofertowy” wraz z wymaganymi załącznikami.
  - b. Dokument potwierdzający udzielone pełnomocnictwo (jeśli dotyczy).

#### XII. Termin związania ofertą

1. Złożona oferta powinna mieć termin ważności **nie krótszy niż 60 dni**.

#### XIII. Miejsce i termin złożenia oferty

1. Ofertę należy złożyć **w nieprzekraczalnym terminie składania ofert** tj. terminu wskazanego w treści niniejszego ogłoszenia na Bazie Konkurencyjności w polu „Termin składania ofert”. O terminowości złożenia oferty decyduje data i godzina wpływu oferty do Zamawiającego.
2. Ofertę podpisaną w formie elektronicznej lub skan podpisaną ofertę należy złożyć poprzez **Bazę konkurencyjności\*** zgodnie z obowiązującymi instrukcjami w tym zakresie.
3. Termin zadawania pytań: **do 24.11.2025 r. do godziny 14:00**. Pytania należy zadawać za pośrednictwem Bazy konkurencyjności\*. Na pytania Wykonawców Zamawiający odpowie poprzez zamieszczenie pytania i odpowiedzi za pośrednictwem Bazy konkurencyjności\*.
4. Oferty złożone po terminie składania ofert nie będą rozpatrywane.
5. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przekazywane pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcami są poprzez **Bazę konkurencyjności\*** w formie dokumentowej.
6. Otwarcie ofert odbędzie się w siedzibie Zamawiającego tj. Topbud – Plus Sp. z o.o. ul. Podleśna 21, 22- 100 Chełm **w dniu składania ofert r. o godzinie 10:00**.

*\* Baza Konkurencyjności – strona internetowa prowadzona przez ministra właściwego do spraw rozwoju regionalnego przeznaczona do zamieszczania zapytań ofertowych (<https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/>)*

**Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych stosowana przez Zamawiającego w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia**



Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:

- Administratorem danych osobowych jest TOPBUD-PLUS MATERIAŁY BUDOWLANE Sp. z o.o. z siedzibą w Rudce, ulica Podleśna nr 21, 22-100 Chełm, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców KRS pod nr KRS 0000939159, NIP 5632408465, REGON 060719173,  
Z administratorem można skontaktować się pisemnie na w/w adres siedziby lub mailowo pod adresem wskazanym w Zapytaniu ofertowym;
- Z Inspektorem Ochrony Danych Osobowych (IOD) – kontakt: topbudplus@wp.pl;
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu realizacji postępowania o udzielenie zamówienia nr 2025-107228-251008 prowadzonego zgodnie z zasadą konkurencyjności określoną w Wytycznych dotyczących kwalifikowalności wydatków na lata 2021–2027;
- Dane osobowe będą przekazywane:
  - a) osobom lub podmiotom uprawnionym do kontroli, audytu lub weryfikacji w ramach programu Fundusze Europejskie dla Polski Wschodniej 2021–2027, w szczególności przedstawicielom Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości, Ministerstwa Funduszy i Polityki Regionalnej, Komisji Europejskiej, Europejskiego Trybunału Obrachunkowego, Najwyższej Izby Kontroli, oraz innym uprawnionym instytucjom krajowym i unijnym;
  - b) upoważnionym zleceńbiorcom Administratora,
  - c) podmiotom świadczącym wybrane usługi na rzecz Administratora (usługi księgowe, prawne, marketingowe, informatyczne, audytowe) - w takim zakresie, w jakim jest to niezbędne do świadczenia tych usług),
  - d) podmiotom upoważnionym na podstawie przepisów prawa.
- dane osobowe będą przechowywane przez okres 10 lat od dnia przyznania dofinansowania, zgodnie z Umową o dofinansowanie Projektu, z możliwością przedłużenia zgodnie z zasadami archiwizacji dokumentacji projektowej;
- podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednak niezbędne do udziału w postępowaniu. Brak podania danych skutkuje brakiem możliwości oceny oferty.
- dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany ani profilowane;
- posiada Pani/Pan:
  - prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
  - prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;
  - prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych;
  - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych;
- nie przysługuje Pani/Panu:
  - prawo do usunięcia danych (art. 17 ust. 3 lit. b, d, e RODO),
  - prawo do przenoszenia danych (art. 20 RODO),
  - prawo sprzeciwu wobec przetwarzania danych (art. 21 RODO).

#### **Wykaz załączników:**

Załącznik nr 1 - „Formularz ofertowy”

Załącznik nr 2 – „Opis przedmiotu zamówienia”